

наш друг Вернуха 26.06.25 в СДТК Билин

Директору УО
ТСЖ "Ленинская-18А"

443020, г.Самара, ул. Ленинская, д.18А

УВЕДОМЛЕНИЕ № 19-000137 от 01.06.2025

Уважаемый(ая) Андрей Михайлович!

1. Во исполнение требований действующего законодательства Вами заключён договор № СГ03-179/24 от 15.01.2024 (далее по тексту - Договор) о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (далее по тексту - ВДГО МКД).

В целях обеспечения безаварийной поставки газа необходимо провести осмотр и техническое обслуживание газового оборудования в соответствии с перечнем работ, указанным в п.2 настоящего Уведомления.

Сообщаем Вам план работ по техническому обслуживанию ВДГО МКД:

№п/п	Дата и время проведения технического обслуживания	Адрес
		Улица, № дома
1	21.07.2025 с 8-00 до 17-00	г Самара, ул Ленинская, д 18а

Обращаем внимание, что в случае Вашего отказа два и более раза в допуске представителей ООО «СВГК» для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО будет составлен акт об отказе в допуске и о невозможности проведения работ, который будет направлен в Государственную жилищную инспекцию Самарской области для принятия в отношении Вас мер административного реагирования и привлечения к административной ответственности, в соответствии с пунктом 53 «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утв. Постановлением Правительства РФ №410 от 14.05.2013г. (далее по тексту - Правила).

Кроме того, в случае отказа два и более раза в допуске представителей ООО «СВГК» для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО, газораспределительная организация вправе приостановить подачу газа, предварительно уведомив Вас об этом, согласно пункту 80 «Правил».

2. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового/внутриквартирного газового оборудования определён в Приложении №2 к договору:

1. Визуальная проверка целостности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.
2. Визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию.
3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов.
4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений.
5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности.
6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.
7. Разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования (если это предусмотрено документацией изготовителя).
8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности).
9. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений.
10. Проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым и (или) внутриквартирным газовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии).
11. Выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации.
12. Проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии).
13. Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (при наличии в составе оборудования индивидуальной баллонной установки сжиженных углеводородных газов).
14. Замена баллонов сжиженных углеводородных газов (при наличии в составе оборудования групповых и индивидуальных баллонных установок сжиженных углеводородных газов).
15. Инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Начальник отделения (Отделение №3 СЭГХ-3)
на основании договора с ОАО «Самарагаз» №
P02/03/25-00353 от 22.01.2025г.

Тренин Александр
Николаевич
(подпись)